

АКЦИЯЛАР ШЫҒАРЫЛЫМЫНЫҢ ПРОСПЕКТІСІ

Толық атауы: "ForteLeasing" (ФортеЛизинг) Акционерлік қоғамы
Қысқартылған атауы: "ForteLeasing" (ФортеЛизинг) АҚ

Уәкілетті органның жарияланған акциялар шығарылымын мемлекеттік тіркеуі инвесторларға проспектіде сипатталған акцияларды иеленуге қатысты қандай да бір ұсыныстарды беруді білдірмейді және осы құжаттағы ақпараттың дәйектілігін растамайды.

Акционерлік қоғамның лауазымды тұлғалары осы проспектіде берілген бүкіл ақпараттың дәйекті және акционерлік қоғам мен оның орналастырылатын акцияларына қатысты инвесторларды жаңылыстырмайтын болып табылатынын растайды.

Акционерлік қоғам акциялар айналысы кезеңінде Қазақстан Республикасының бағалы қағаздар рыногы туралы заңнамасының талаптарына сәйкес қаржылық есептілік депозитарийінің интернет-ресурсында бағалы қағаздар рыногындағы ақпаратты жариялауды қамтамасыз етеді.

1-тарау. Қоғамның атауы және оның орналасқан жері туралы ақпарат

1. Құрылтай құжаттарына сәйкес қоғам туралы ақпарат:

1) қоғамды бастапқы мемлекеттік тіркеу күні:

05.03.2001

2) қоғамды мемлекеттік қайта тіркеу күні (егер қайта тіркелген болса):

12.02.2015

3) қоғамның толық және қысқартылған атауы қазақ, орыс және ағылшын (бар болса) тілдерінде;

Толық

Қазақ тілінде	"ForteLeasing" (ФортеЛизинг) Акционерлік қоғамы
Орыс тілінде	Акционерное общество "ForteLeasing" (ФортеЛизинг)
Ағылшын тілінде	"ForteLeasing" (ФортеЛизинг) Joint Stock Company

Қысқартылған

Қазақ тілінде	"ForteLeasing" (ФортеЛизинг) АҚ
Орыс тілінде	АО "ForteLeasing" (ФортеЛизинг)
Ағылшын тілінде	"ForteLeasing" (ФортеЛизинг) JSC

4) қоғамның атауы өзгерген жағдайда, оның барлық бұрынғы толық және қысқартылған атаулары, сондай-ақ олардың өзгерген күндері көрсетіледі;

Өзгерту күні	Толық	Қысқартылған
05.03.2001	"Темірлизинг" Жабық акционерлік қоғамы	"Темірлизинг" ЖАҚ
01.09.2002	"Темір лизинг" Ашық акционерлік қоғамы	"Темір лизинг" ААҚ
13.05.2005	"Темірлизинг" Акционерлік қоғамы	"Темірлизинг" АҚ

5) егер қоғам заңды тұлғаны (заңды тұлғаларды) қайта ұйымдастыру нәтижесінде құрылған болса, қайта ұйымдастырылған заңды тұлғаларға және (немесе) қоғамға қатысты құқық мирасқорлығы туралы мәліметтер көрсетіледі;

Қолданылмайды

6) қоғамның бизнес-сәйкестендіру нөмірі;

010340001654

7) ISO 17442 халықаралық стандартына сәйкес Legal Entity Identifier коды "Financial services - Legal Entity Identifier" (LEI) (бар болса).

жоқ

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы "Электронды құжат және электронды сандық қол қою" туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗПК от 7 января 2003 года N370-II "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.



2. Қоғамның байланыс телефондарының, факс нөмірлерін және электрондық пошта мекенжайын, сондай-ақ егер қоғамның нақты мекенжайы заңды тұлғаны мемлекеттік тіркеу (қайта тіркеу) туралы анықтамада көрсетілген қоғамның орналасқан жерінен ерекшеленетін болса, қоғамның нақты мекенжайын көрсете отырып, заңды тұлғаны мемлекеттік тіркеу (қайта тіркеу) туралы анықтамаға сәйкес қоғамның орналасқан жері.

Орналасқан жері (заңды тұлғаны мемлекеттік тіркеу (қайта тіркеу) туралы анықтамаға сәйкес)	Қазақстан, Алматы қаласы, көшесі Амангелді, үй 59А, т.е.б. 7а, пошта индексі 050012
Байланыстар	+77273442888 info@forteleasing.kz
Нақты мекенжайы	Қазақстан, Алматы қаласы, көшесі Амангелді, үй 59А, т.е.б. 7а, пошта индексі 050012

2-тарау. Акциялар туралы, оларды төлеу тәсілдері және олар бойынша кіріс алу туралы мәліметтер

3. Жарияланған акциялар шығарылымы туралы мәліметтер:

1) жарияланған акциялардың саны, түрлері:

жай акциялар: 11 560 000 (Он бір миллион бес жүз алпыс мың)

2) құрылтайшылар төлейтін акциялардың саны, түрлері:

жай акциялар: 160 000

3) құрылтайшылар төлейтін бір акцияның номиналды құны:

жай акциялар: 1 000 (Бір мың) теңге

4) артықшылықты акциялар бойынша дивидендтің кепілді мөлшері:

жатпайды

Тұрақтандыру банкі тұрақтандыру банкінің жарияланған акцияларының саны, түрлері, номиналды құны туралы ақпаратты ғана толтырады.

4. Акцияларды төлеу

Акцияларды төлеу тәсілі:

Ақшамен (құрылтайшылардың (инвесторлардың) акцияларды төлегенін растайтын төлем құжатының (құжаттарының) деректемелерін, төлем сомасын және төлеушінің атауын көрсету);

Бағалы қағаздармен (бағалы қағаздар эмитентінің атауын, бағалы қағаздардың халықаралық сәйкестендіру нөмірі (ISIN коды) мен санын, бағалаушының атауын, бағалау туралы есептің жасалған күнін, бағалау сомасын (нарықтық бағасы болмаған жағдайда) мәміле тіркелу күнін көрсету)

Мүліктік құқықтармен (қоғамның тиісті органдарының қоғамның ақшалай міндеттемелерін қоғамның орналастырылатын акцияларын төлеу есебіне өтеу туралы қабылдаған шешімінің күнін және қоғамның осы шешімді қабылдаған органын; қоғамның ақшалай міндеттемелерін салыстырып тексеру актісінің деректемелерін, бағалаушының атауын, бағалау туралы есептің жасалған күнін, бағалау сомасын, мүлікті қабылдау-өткізу актісінің күнін көрсету);

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы "Электронды құжат және электронды сандық қол қою" туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗПК от 7 января 2003 года N370-II "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.



Езге мүлікпен (бағалаушының атауын, бағалау туралы есептің жасалған күнін, мүлікті бағалау сомасын, мүлікті қабылдау-өткізу актісінің күнін көрсету).

жатпайды

Қоғам қайта ұйымдастырылған жағдайда көрсетіледі (банктерді қосу нысанында ерікті қайта ұйымдастыру кезінде қолданылмайды):

Қоғам қайта құрылмады.

Қоғам қосылу жолымен қайта ұйымдастырылған жағдайда қосымша көрсетіледі:

Қоғам қосылу арқылы қайта құрылмады.

Банктер ерікті түрде қайта ұйымдастырылған жағдайда банктің басқа банкке қосылуы нысанында қайта ұйымдастырылатын банктер акционерлерінің бірлескен жалпы жиналысында бекітілген акцияларды айырбастау коэффициенті көрсетіледі:

Банктің басқа банкке қосылуы түрінде банктерді ерікті түрде қайта құру болған жоқ.

Акцияларға цифрлық (виртуалдық) бірліктермен және (немесе) құны цифрлық (виртуалдық) бірліктердің құнына (құнының өзгеруіне) байланысты болатын қаржы құралдарымен төлем жасалмайды.

Акциялар шығарылымы проспектісінің мақсаты үшін цифрлық (виртуалдық) бірлік деп криптография және (немесе) компьютерлік есептеу құралдарын қолдана отырып, орталықтандырылмаған ақпараттық жүйеде құрылған және есепке алынатын сандық жазба болып табылатын бірлік түсініледі.

3-тарау. Акцияларды орналастыру шарттары мен тәртібі

5. Акцияларды орналастыру және айналысқа шығару:

1) акцияларды орналастыру және айналысқа шығару жоспарланатын нарық (бағалы қағаздардың ұйымдастырылған және (немесе) ұйымдастырылмаған нарығы);
-ұйымдастырылмаған

2) акцияларды ұйымдастырылмаған нарықта орналастырған жағдайда орналастыру тәсілі:
жазылу немесе аукцион көрсетіледі;
Жазылым

3) құрылтайшылар жиналысында бағалы қағаздардың ұйымдастырылмаған нарығында қоғамның акцияларды сатып алу кезінде олардың құнын айқындау әдістемесін бекіткен күні көрсетіледі;
15.05.2007

4) акционерлік инвестициялық қорда:

акционерлік инвестициялық қордың акцияларын сатып алуға өтінімдер беру және орындау шарттары мен тәртібі;

жатпайды

акционерлік инвестициялық қордың акцияларын орналастыру және (немесе) сатып алу жөніндегі делдалдар тізбесі (олар бар болса) олардың орналасқан жері мен байланыс телефондарының нөмірлері беріле отырып қосымша көрсетіледі.



4-тарау. Қоғамның орналастырылған (акционерлік қоғамның сатып алғандарын қоспағанда) акцияларының (жарғылық капиталға қатысу үлестерінің) он және одан да көп пайызына ие құрылтайшылары немесе ірі акционерлері (қатысушылары) туралы мәліметтер

6. Жаңадан құрылған, оның ішінде қайта ұйымдастырылу жолымен құрылған қоғамдар, сондай-ақ сот шешімі бойынша жарияланған акциялары шығарылымын мемлекеттік тіркеу жарамсыз деп танылған қоғамдар үшін қоғамның жарғылық капиталына қатысу үлестерінің он және одан да көп пайызына ие құрылтайшылары (қатысушылары) туралы мәліметтер, оның ішінде:

жеке тұлғалардың құрылтайшыларының (қатысушыларының) тегі, аты, әкесінің аты (ол бар болса) және (немесе) заңды тұлғалардың құрылтайшыларының (қатысушыларының) толық атауы, орналасқан жері;	қоғамның жарғылық капиталына қатысу үлестерінің он және одан да көп пайызына ие құрылтайшылары (қатысушылары) ақысын алдын ала төлеген акцияларының саны мен түрі (түрлері);	құрылтайшылардың (қатысушылардың) қоғамның жарғылық капиталына қатысу үлестерінің он және одан да көп пайызына ие болған күні көрсетіледі.
«Фортебанк» Акционерлік Қоғамы («Фортебанк» АҚ) Z05P1P0 (170017), Қазақстан Республикасы, Астана қаласы, Достық, көшесі, 8/1	1 560 000 (жай акциялар)	15.02.2015

Жарғылық капиталдың ақысы заңды тұлғаны тіркеуге дейін төленген жағдайда қоғамды заңды тұлға ретінде мемлекеттік тіркеу күні көрсетіледі.

Жарғылық капиталдың ақысы заңды тұлғаны тіркегеннен кейін төленген жағдайда құрылтайшылардың қоғамның жарғылық капиталының ең төменгі мөлшерін толық төлеген күні көрсетіледі.

Сот шешімі бойынша жарияланған акциялар шығарылымының мемлекеттік тіркеуін жарамсыз деп танылған қоғамдар акционерлердің жалпы жиналысында жаңа акциялардың шығарылымын тіркеу туралы шешім қабылдаған күнді көрсетеді.

5-тарау. Қоғам қызметінің негізгі түрлерін көрсете отырып, қоғамның қаржы-экономикалық және шаруашылық қызметінің көрсеткіштері

7. Қоғам қызметінің түрлері:

1) қызметінің негізгі түрлері;

Қоғамның негізгі қызмет түрлері мыналар болып табылады:

- лизинг қызметінің әртүрлі түрлері мен нысандарын, соның ішінде қаржылық лизингті жүзеге асыру;
- талап ету құқығын беру арқылы қаржыландыруды жүзеге асыру (факторинг);
- кеңес беру, ақпараттық, аналитикалық қызметтерді ұсыну;

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы "Электронды құжат және электронды сандық қол қою" туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗПК от 7 января 2003 года N370-II "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.



- сыртқы экономикалық қызмет;
- заңды және жеке тұлғаларға жарнамалық, өкілдік, ақпараттық, кеңес беру, сервистік және қолданыстағы заңнамаға тыйым салынбаған басқа да қызметтер көрсету;
- жылжымалы және жылжымайтын мүлікті жалға беру;

Қоғам сондай-ақ Қазақстан Республикасының заңнамалық талаптарын ескере отырып, негізгі қызмет түрлерінен басқа да қызмет түрлерін жүзеге асыруға құқылы. Егер қандай да бір қызмет түрін, соның ішінде жоғарыда аталғандарды жүзеге асыру үшін уәкілетті органның арнайы рұқсаты (лицензия, сертификат) немесе халықаралық органдардың тіркеуі және/немесе рұқсаты қажет болса, «ForteLeasing» АҚ (ФортеЛизинг) бұл қызмет түрін заңнамада белгіленген тәртіппен тиісті рұқсатты (лицензияны, сертификатты) алғаннан кейін жүзеге асырады.

2) қоғамның маусымдық сипаттағы қызмет түрлерін және олардың қоғамның жалпы кірісіндегі үлесін көрсете отырып, қызметінің түрлеріне қысқаша сипаттама беру;
Маусымдық сипаттағы қызмет түрлері жоқ

3) қоғамның бәсекелесі болып табылатын ұйымдар туралы мәліметтер;

Қазіргі уақытта Қазақстанда шамамен 80 лизинг беруші тіркелген, бірақ олардың тек 20-сы белсенді жұмыс істейді. Ағымдағы лизингтік портфельдің көлемі 1,2 трлн теңгеден асады. Жаңа лизингтік мәмілелердің негізгі көлемін екі көшбасшы, квазимемлекеттік компаниялар құрайды, олар жасалған барлық шарттардың 70%-дан астамын жүзеге асырады. Квазимемлекеттік компанияларды есепке алмағанда, нарықтағы негізгі ойыншылар мыналар болып табылады:

1. «ТехноЛизинг» ЖШС;
2. «Халық Лизинг» АҚ;
3. «Лизинг Групп» АҚ;
4. «Нурбанк» АҚ еншілес ұйымы «NUR LEASING» лизингтік компаниясы» ЖШС;
5. «Қазақстан Иджара Компаниясы» АҚ;
6. «Capital Leasing Group» АҚ;
7. «Ас-Ай Лизинг» ЖШС;
8. «Катерпиллар Файненшл» ЖШС;
9. «Center Leasing» ЖШС;
10. «Merz Leasing» ЖШС.

4) қоғам қызметінің негізгі түрлері бойынша сату (жұмыстарды, қызметтерді) кірістілігіне оң және теріс әсер ететін факторлар.

Позитивті факторлар:

1. Қарызды өтеу жылдамдығының жоғары болуы;
2. Қаржылық тұрақтылық және ана компанияның сенімді бренді;
3. Компанияның сенімділігін көрсететін "BB" рейтингі, клиенттер мен серіктестердің сенімін нығайтуға ықпал етеді;
4. Бір салаға тәуелділіктің болмауы;
5. Клиенттердің әртүрлі қажеттіліктерін қанағаттандыратын лизинг өнімдерінің кең ассортименти.

Негативті факторлар:

1. Макрофакторлар: инфляция, геосаясат аясында шекаралардың жабылуы, жеткізу тізбегінің үзілуі және т.б.;
2. Валютаның девальвациясы: төлем қабілеттілігіне теріс әсер етеді, техника мен қосалқы бөлшектердің қымбаттауы;
3. Мемлекеттік қолдаудың болмауы: субсидиялаудың тоқтатылуы, базалық мөлшерлеменің өсуі және т.б.;

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы "Электронды құжат және электронды сандық қол қою" туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.



4. Сұраныстың төмендеуі: логистиканы оңтайландыру, тапсырыстарды қайта қарау, онлайнға көшу және т.б.;
5. Экономиканың жекелеген салаларындағы дағдарыс: құрылыс бумы, қаржы секторы және т.б.

8. Акционерлік инвестициялық қорлар болып табылатын қоғамдардың қызметі туралы мәліметтер.

Мыналар көрсетіледі:

акционерлік инвестициялық қордың инвестициялық қызметі туралы негізгі ережелер, инвестициялық саясаты мақсаттарының сипаттамасы, акционерлік инвестициялық қордың кірістеріне жағымсыз әсерін тигізуі мүмкін ықтимал факторларды көрсете отырып тиісті объектілерге инвестициялау себептері мен тәуекелдері, сондай-ақ олардың туындау мүмкіндіктері;

акционерлік инвестициялық қордың басқарушы компаниясы туралы мәліметтер (толық атауы, орналасқан жері);

қоғамның инвестициялық декларациясында көрсетілген инвестициялау объектілері, оның ішінде акционерлік инвестициялық қор үшін барынша маңызды объектілері нарығындағы жалпы үрдістің қысқаша сипаттамасы.

жатпайды

9. Қоғамның қызметіне әсер ететін тәуекел факторлары.

1. Қаржыландыру (уақытша немесе толық тоқтату, қаржыландыру шарттарын қайта қарау);
2. Пайыздық мөлшерлеменің қымбаттауы (маржаның төмендеуі және клиентке тиімсіз болуы);
3. Клиенттің төлем қабілеттілігі (дефолт қаупі, қасалық алшақтық және т.б.);
4. Лизинг нысандарының техникалық жағдайы (ЖКО, ұрлық, ұзақ жөндеу және т.б.);
5. Кадрлық тәуекелдер (кадрлардың тұрақсыздығы, ақпараттың таралуы, немқұрайлылық және т.б.);
6. IT инфрақұрылымына хакерлік шабуылдар.

6-тарау. Қоғам туралы және ол орналастыратын эмиссиялық бағалы қағаздар туралы қосымша мәліметтер

10. Қоғамның төлеу агенті туралы мәліметтер (бар болса):

- 1) төлеу агентінің толық атауы;
- 2) орналасқан жері, байланыс телефондары, электрондық пошта адресі (бар болса);
- 3) қоғамның төлеу агентімен жасасқан шартының күні мен нөмірі.

Компанияның төлем агенті жоқ.

11. Қоғамның консультанты туралы мәліметтер (Бағалы қағаздар рыногы туралы заңға сәйкес эмиссиялық бағалы қағаздарды қор биржасының ресми тізіміне енгізу және олардың тізімде болуы мәселелері бойынша консультациялық қызметтер көрсету бойынша шарт жасасу міндеті белгіленген жағдайда):

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы "Электронды құжат және электронды сандық қол қою" туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.



-
- 1) қоғам акцияларын қор биржасының ресми тізіміне енгізу және олардың тізімде болуы мәселелері бойынша консультациялық қызметтер көрсететін тұлғаның толық және қысқартылған атауы:
2) қоғам акцияларын қор биржасының ресми тізіміне енгізу және олардың тізімде болуы мәселелері бойынша консультациялық қызметтер көрсететін тұлғаның орналасқан жері, байланыс телефондарының нөмірлері, электрондық пошта адресі (бар болса):
3) қоғамның қоғам акцияларын қор биржасының ресми тізіміне енгізу және олардың тізімде болуы мәселелері бойынша консультациялық қызметтер көрсететін адаммен жасасқан шартының күні мен нөмірі:

Қаржылық кеңесші жоқ.

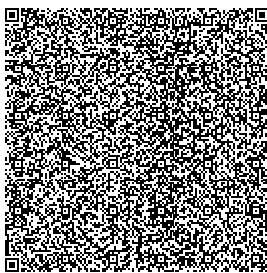
Егер, қоғамның пікірі бойынша, мұндай мәліметтерді жария ету қоғам акцияларын сатып алу туралы шешім қабылдау үшін маңызды болса, қоғамның өзге де консультанттары туралы мәліметтер көрсетіледі.

12. Қоғамның орталық депозитариймен жасасқан қоғам акцияларын ұстаушылар тізілімдерінің жүйесін жүргізу жөнінде қызмет көрсету туралы шарттың күні мен нөмірі.

№ №914, 01.01.2014

13. Тұрақтандыру банкі жарияланған акциялар шығарылымының проспектісін жасаған кезде, осы қосымшаның 10 және 11-тармақтары толтырылмайды.

Уәкілетті тұлға



Электрондық цифрлық қолтаңба

РАХМАНОВ ТАЛАП МАЛДЫБАЕВИЧ
(тегі, инициалдары)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы "Электронды құжат және электронды сандық қол қою" туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.



ПРОСПЕКТ ВЫПУСКА АКЦИЙ

Полное наименование эмитента: Акционерное общество "ForteLeasing"
(ФортеЛизинг)
Сокращенное наименование эмитента: АО "ForteLeasing" (ФортеЛизинг)

Государственная регистрация выпуска объявленных акций уполномоченным органом не означает предоставление каких-либо рекомендаций инвесторам относительно приобретения акций, описанных в проспекте, и не подтверждает достоверность информации, содержащейся в данном документе

Должностные лица акционерного общества подтверждают, что вся информация, представленная в настоящем проспекте, является достоверной и не вводящей в заблуждение инвесторов относительно акционерного общества и его размещаемых акций

В период обращения акций акционерное общество обеспечивает раскрытие информации на рынке ценных бумаг на интернет-ресурсе депозитария финансовой отчетности в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан о рынке ценных бумаг

Глава 1. Информация о наименовании общества и его месте нахождения

1. Информация об обществе в соответствии с учредительными документами:

1) Дата первичной государственной регистрации общества:

05.03.2001

2) Дата государственной перерегистрации общества (в случае если осуществлялась перерегистрация):

12.02.2015

3) Полное и сокращенное наименование общества на казахском, русском и английском (при наличии) языках

Полное наименование

На казахском языке	"ForteLeasing" (ФортеЛизинг) Акционерлік қоғамы
На русском языке	Акционерное общество "ForteLeasing" (ФортеЛизинг)
На английском языке	"ForteLeasing" (ФортеЛизинг) Joint Stock Company

Сокращенное наименование

На казахском языке	"ForteLeasing" (ФортеЛизинг) АҚ
На русском языке	АО "ForteLeasing" (ФортеЛизинг)
На английском языке	"ForteLeasing" (ФортеЛизинг) JSC

4) В случае изменения наименования общества указываются все его предшествующие полные и сокращенные наименования, а также даты, когда они были изменены

Дата изменения	Полное наименование	Сокращенное наименование
05.03.2001	Закрытое акционерное общество "Темірлизинг"	ЗАО "Темірлизинг"
01.09.2002	Открытое акционерное общество "Темір лизинг"	ОАО "Темір лизинг"
13.05.2005	Акционерное общество "Темірлизинг"	АО "Темірлизинг"

5) Если общество было создано в результате реорганизации юридического лица (юридических лиц), то указываются сведения о правопреемстве в отношении реорганизованных юридических лиц и (или) общества

Не применимо

6) Бизнес-идентификационный номер общества

010340001654



7) Код Legal Entity Identifier в соответствии с международным стандартом ISO 17442 Financial services - Legal Entity Identifier (LEI) (при наличии)
отсутствует

2. Место нахождения общества в соответствии со справкой о государственной регистрации (перерегистрации) юридического лица с указанием номеров контактных телефонов, факса и адреса электронной почты, а также фактического адреса в случае, если фактический адрес общества отличается от места нахождения общества, указанного в справке о государственной регистрации (перерегистрации) юридического лица

Место нахождения общества (в соответствии со справкой о государственной регистрации (перерегистрации))	050012, КАЗАХСТАН, г.Алматы, Алмалинский район, улица Амангельды дом 59А Нежилое помещение 7а
Контакты	+77273442888 info@forteleasing.kz
Фактический адрес	050012, КАЗАХСТАН, г.Алматы, , улица Амангельды дом 59А Нежилое помещение 7а

Глава 2. Сведения об акциях, о способах их оплаты и получении дохода по ним

3. Сведения о выпуске объявленных акций:

1) количество, виды объявленных акций:

простые акции: 11 560 000 (Одиннадцать миллионов пятьсот шестьдесят тысяч)

2) количество, виды акций, оплачиваемых учредителями:

простые акции: 160 000

3) номинальная стоимость одной акции, оплачиваемой учредителями:

простые акции: 1 000 (Одна тысяча) тенге

4) гарантированный размер дивиденда по привилегированным акциям:

не применимо

Стабилизационным банком заполняется только информация о количестве, видах, номинальной стоимости объявленных акций стабилизационного банка

4. Оплата акций

Способ оплаты акций:

Деньгами (указать реквизиты платежного документа (платежных документов), подтверждающего (подтверждающих) оплату акций учредителями (инвесторами), сумму платежа и наименование плательщика)

Ценными бумагами (указать наименование эмитента ценных бумаг, международный идентификационный номер (код ISIN) и количество ценных бумаг, наименование оценщика, дату составления отчета об оценке, сумму оценки (в случае отсутствия рыночной цены), дату регистрации сделки)



Имущественными правами (указать дату решения, принятого соответствующими органами общества о погашении денежных обязательств общества в счет оплаты размещаемых акций общества, и орган общества, принявший данное решение, реквизиты акта сверки денежных обязательств общества, наименование оценщика, дату составления отчета об оценке, сумму оценки, дату акта приема-передачи имущества);

Иным имуществом (указать наименование оценщика, дату составления отчета об оценке, сумму оценки имущества, дату акта приема-передачи имущества).

не применимо

В случае реорганизации общества указывается (не применяется при добровольной реорганизации в форме присоединения банков):

Общество не реорганизовывалось.

В случае реорганизации общества путем присоединения дополнительно указывается:

Общество не реорганизовывалось путем присоединения.

В случае добровольной реорганизации банков в форме присоединения банка к другому банку указывается коэффициент обмена акций, утвержденный на совместном общем собрании акционеров реорганизуемых банков

Не было добровольной реорганизации банков в форме присоединения банка к другому банку.

Оплата акций цифровыми (виртуальными) единицами и (или) финансовыми инструментами, стоимость которых зависит от стоимости (изменения стоимости) цифровых (виртуальных) единиц не осуществляется

Для целей проспекта выпуска акций под цифровой (виртуальной) единицей понимается единица, представляющая собой цифровую запись, созданную и учитываемую в децентрализованной информационной системе с применением средств криптографии и (или) компьютерных вычислений

Глава 3. Условия и порядок размещения акций

5. Размещение и обращение акций:

1) рынок, на котором планируется размещение и обращение акций (организованный и (или) неорганизованный рынок ценных бумаг)

-неорганизованный

2) в случае размещения акций на неорганизованном рынке указывается способ размещения акций: подписка или аукцион

Подписка

3) дата утверждения учредительным собранием методики определения стоимости акций при их выкупе обществом на неорганизованном рынке ценных бумаг

15.05.2007

4) акционерный инвестиционный фонд дополнительно указывает:

условия и порядок подачи и исполнения заявок на выкуп акций акционерного инвестиционного фонда

не применимо



перечень посредников по размещению и (или) выкупу акций акционерного инвестиционного фонда (при их наличии) с указанием их места нахождения и номеров контактных телефонов
не применимо

Глава 4. Сведения об учредителях или о крупных акционерах (участниках), владеющих десятью и более процентами размещенных (за исключением выкупленных акционерным обществом) акций (долей участия в уставном капитале) общества

6. Для вновь созданных обществ, в том числе созданных путем реорганизации, а также обществ, у которых по решению суда признана недействительной государственная регистрация выпуска объявленных акций, указываются сведения об учредителях (участниках), владеющих десятью или более процентами долей участия в уставном капитале общества, в том числе:

фамилия, имя, отчество (при его наличии) учредителей (участников) физических лиц и (или) полные наименования, место нахождения учредителей (участников) юридических лиц	количество и вид (виды) акций, предварительно оплаченных учредителями (участниками), которые владеют десятью и более процентами долей участия в уставном капитале общества	дата, с которой учредители (участники) стали владеть десятью и более процентами долей участия в уставном капитале общества
Акционерное Общество "Fortebank" (АО"Fortebank") Z05P1P0 (170017), Республика Казахстан, город Астана, улица Достык, 8/1	1 560 000 (простые акции)	15.02.2015

В случае оплаты уставного капитала до регистрации юридического лица указывается дата государственной регистрации общества как юридического лица

В случае оплаты уставного капитала после регистрации юридического лица указывается дата полной оплаты учредителями минимального размера уставного капитала общества

Общества, государственная регистрация выпуска объявленных акций которых по решению суда признана недействительной, указывают дату принятия общим собранием акционеров решения о регистрации нового выпуска акций

Глава 5. Показатели финансово-экономической и хозяйственной деятельности общества с указанием основных видов деятельности общества

7. Виды деятельности общества:

1) основной вид деятельности

Основными видами деятельности Общества являются:

- осуществление различных видов и форм лизинговой деятельности, в том числе финансового лизинга;
- осуществление финансирования под уступку право требования(факторинг);
- предоставление консультационных, информационных, аналитических услуг;
- внешнеэкономическая деятельность;

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы "Электронды құжат және электронды сандық қол қою" туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.



- оказание юридическим и физическим лицам рекламных, представительских, информационных, консультационных, сервисных и других, не запрещенных действующим законодательством услуг;

- сдача в аренду движимого и недвижимого имущества;

Общество также вправе осуществлять иные виды деятельности, помимо основных, с учетом законодательных требований Республики Казахстан.

В случае если для осуществления какого вида деятельности, в том числе перечисленных выше, необходимо специальное разрешение (лицензия, сертификат) уполномоченного органа, либо регистрации и/или разрешение международных органов, АО «ForteLeasing» (ФортеЛизинг) осуществляет данный вид после получения в установленном законодательством порядке соответствующего разрешения (лицензии, сертификат) в соответствии с ним.

2) краткое описание видов деятельности общества с указанием видов деятельности, которые носят сезонный характер и их доли в общем доходе общества

Виды деятельности несущие сезонный характер отсутствуют

3) сведения об организациях, являющихся конкурентами общества

На данный момент в Казахстане зарегистрированы около 80 лизингодателей, но только 20 из них активно работают. Объем текущего лизингового портфеля составляет более 1,2 трлн. тенге. Основной объем новых лизинговых сделок формируется двумя лидерами, квазигосударственными компаниями, которые осуществляют более 70% всех заключенных договоров.

При этом без учета квазигосударственных компании основными игроками на рынке являются следующие лизинговые компании:

1. ТОО «ТехноЛизинг»;
2. АО «Халык Лизинг»;
3. АО «Лизинг Групп»;
4. ТОО ДО АО «Нурбанк» «Лизинговая компания «NUR LEASING»;
5. АО «Казахстанская Иджара Компания»
6. АО «Capital Leasing Group»
7. ТОО «Ас-Ай Лизинг»
8. ТОО «Катерпиллар Файненшл»
9. ТОО «Center Leasing»
10. ЧУ «Merz Leasing»

4) факторы, позитивно и негативно влияющие на доходность продаж (работ, услуг) по основным видам деятельности общества

Позитивные факторы:

1. Высокая скорость погашения долга;
2. Финансово стабильная и зарекомендовавший себя бренд материнской компании;
3. Наличие рейтинга "BB" подчеркивающий надежность компании, способствующий укреплению доверия клиентов и партнеров
4. Отсутствие привязанности к одной отрасли;
5. Обширный ассортимент лизинговых продуктов, обеспечивающий удовлетворение разнообразных потребностей клиентов

Негативные факторы:

1. Макрофакторы: инфляция, закрытие границ на фоне геополитики, разрыв цепочек поставки и тд;
2. Девальвация валюты: отрицательно влияет на платежеспособность, удорожание техники и



запчастей;

3. Отсутствие господдержки: приостановление субсидирования, увеличение базовой ставки и тд;

4. Снижение спроса: оптимизация логистики, пересмотр заказов, переход на онлайн и тд.;

5. Кризис отдельных отраслей экономики: строительный бум, финансовый сектор и тд.;

8. Сведения о деятельности обществ, являющихся акционерными инвестиционными фондами

Указываются:

основные положения об инвестиционной деятельности, описание целей инвестиционной политики акционерного инвестиционного фонда, причины и риски инвестирования в соответствующие объекты с указанием на возможные факторы, которые могут негативно сказаться на доходах акционерного инвестиционного фонда от указанных объектов инвестирования, а также возможность их возникновения

сведения об управляющей компании акционерного инвестиционного фонда (полное наименование, место нахождения)

краткое описание общих тенденций на рынке объектов инвестирования, указанных в инвестиционной декларации общества, в том числе наиболее важные для акционерного инвестиционного фонда

не применимо

9. Факторы риска, влияющие на деятельность общества

1. Фондирование (временное или полное приостановление, пересмотр условий финансирования);

2. Удорожание процентной ставки (снижение маржи и клиенту не выгодно);

3. Платежеспособность клиента (риск дефолта, кассовый разрыв и тд);

4. Техсостояние предметов лизинга (ДТП, угон, долгий ремонт и тд);

5. Кадровые риски (текучесть, утечка информации, халатное отношение и тд);

6. Хакерские атаки на IT инфраструктуру.

Глава 6. Дополнительные сведения об обществе и о размещаемых им эмиссионных ценных бумагах

10. Сведения о платежном агенте общества (при наличии):

1) полное наименование платежного агента

2) место нахождения, номера контактных телефонов, адрес электронной почты (при наличии)

3) дата и номер договора общества с платежным агентом

У Общества отсутствует платежный агент.

11. Сведения о консультантах общества (в случае если в соответствии с Законом о рынке ценных бумаг установлена обязанность по заключению договора по оказанию консультационных услуг по вопросам включения и нахождения эмиссионных ценных бумаг в официальном списке фондовой биржи):



- 1) полное и сокращенное наименование лица, оказывающего консультационные услуги по вопросам включения и нахождения акций общества в официальном списке фондовой биржи;
- 2) место нахождения, номера контактных телефонов, адрес электронной почты (при наличии) лица, оказывающего консультационные услуги по вопросам включения и нахождения акций общества в официальном списке фондовой биржи;
- 3) дата и номер договора общества с лицом, оказывающим консультационные услуги по вопросам включения и нахождения его акций в официальном списке фондовой биржи:

Финансовый консультант отсутствует.

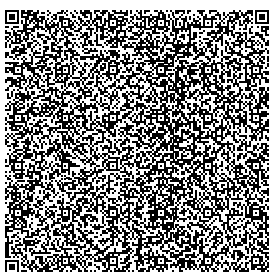
Сведения об иных консультантах общества указываются, если, по мнению общества, раскрытие таких сведений является существенным для принятия решения о приобретении акций общества

12. Дата и номер договора общества с центральным депозитарием об оказании услуг по ведению системы реестров держателей акций общества

№ №914, 01.01.2014

13. Стабилизационным банком, при составлении проспекта выпуска объявленных акций не заполняются пункты 10 и 11 настоящего приложения

Уполномоченное лицо



Электронная цифровая подпись

РАХМАНОВ ТАЛАП МАЛДЫБАЕВИЧ
(фамилия, инициалы)



**"Қазақстан Республикасының
Қаржы нарығын реттеу және
дамыту агенттігі"
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК
МЕКЕМЕСІ**



**РЕСПУБЛИКАНСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
"Агентство Республики Казахстан
по регулированию и развитию
финансового рынка"**

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации выпуска объявленных акций

11.11.2024

город Алматы

Агентство Республики Казахстан по регулированию и развитию финансового рынка произвело государственную регистрацию выпуска объявленных акций

Акционерное общество "ForteLeasing" (ФортеЛизинг)

050012, КАЗАХСТАН, г.Алматы, Алмалинский район, улица Амангельды дом 59А Нежилое
помещение 7а

зарегистрированного по бизнес-идентификационному номеру 010340001654

Выпуск разделен на:

11 560 000 (Одиннадцать миллионов пятьсот шестьдесят тысяч) простые акции
которым присвоен международный идентификационный номер (код ISIN)

KZ1C00000405

Номинальная стоимость одной акции:

простые акции: 1 000 (Одна тысяча) тенге.

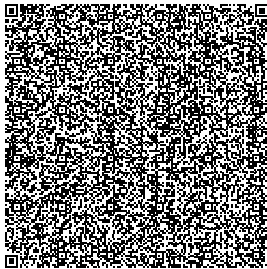
Причина замены свидетельства о государственной регистрации выпуска объявленных акций
акционерного общества:

Свидетельство заменено в связи с увеличением количества объявленных акций общества.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы "Электронды құжат және электронды сандық кол қою" туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

Уполномоченное лицо



(электронная цифровая подпись)

Хаджиева Мария Жамаловна
(фамилия, инициалы)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы "Электронды құжат және электронды сандық кол қою" туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

**"Қазақстан Республикасының
Қаржы нарығын реттеу және
дамыту агенттігі"**
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
МЕКЕМЕСІ



РЕСПУБЛИКАНСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
**"Агентство Республики Казахстан
по регулированию и развитию
финансового рынка"**

11.11.2024

город Алматы

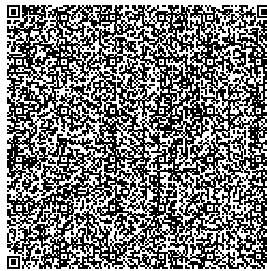
В ответ на заявление
№ KZ75SBKCS00004030

Заявитель:
Акционерное общество "ForteLeasing"
(ФортеЛизинг)
БИН: 010340001654

**О государственной регистрации изменений и
(или) дополнений в проспект выпуска акций**

null

Уполномоченное лицо:



Электронная цифровая подпись:

Хаджиева Мария Жамаловна
(фамилия, инициалы)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы "Электронды құжат және электронды сандық қол қою" туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.